

AVISO**EL DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE LA DEFENSORÍA DEL ESPACIO PÚBLICO**

En cumplimiento de las funciones señaladas por el Acuerdo 18 de 1999 en especial la consagrada en el artículo 5º, literal a) según la cual le corresponde: “Adelantar las acciones necesarias para la transferencia y titulación de las zonas de cesión a favor del Distrito Capital”

El **DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE LA DEFENSORÍA DEL ESPACIO PÚBLICO – DADEP**, en cumplimiento de sus funciones legales y reglamentarias, **INFORMA** a la comunidad en general y a los terceros indeterminados que se consideren con derechos, que de conformidad con el **señalamiento por Uso Notorio de la Unidad de Planeamiento Local (UPL)**, conforme al **Mapa SOR-7 – Reservas de la Estructura Funcional y del Cuidado: Espacio Público y Malla Vial Intermedia, Sector Suroriente, UPL Arborizadora**, y con fundamento en lo dispuesto en el **artículo 78 del Decreto Distrital 670 de 2025**, se dará inicio al **procedimiento administrativo de TOMA DE POSESIÓN** del predio identificado con **código de sector catastral No. 002431068004**, ubicado en la **carrera 37 entre calles 79A Sur y 80 Sur, sector Potosí, localidad de Ciudad Bolívar**, en Bogotá D.C.

La presente actuación administrativa tiene como finalidad la **incorporación del referido predio al Inventario del Patrimonio Inmobiliario Distrital**, en razón de su destinación como **espacio público**, conforme a la normatividad urbanística vigente.

En tal virtud, el presente **AVISO OFICIAL** se fija para conocimiento de la comunidad y de todos aquellos terceros que puedan resultar **directa o indirectamente afectados**, con el fin de que, si lo consideran pertinente, **comparezcan dentro del trámite administrativo, se constituyan como parte y hagan valer los derechos que estimen procedentes**.

De no presentarse pronunciamiento alguno por parte de los interesados **dentro de los quince (15) días hábiles siguientes** a la publicación del presente aviso, de conformidad con lo establecido en el **Decreto Distrital 670 de 2025**, el **DADEP procederá a efectuar la toma de posesión material del predio y de la zona señalada**.

Se advierte que los **actos administrativos que se expidan en desarrollo del presente procedimiento** serán notificados de conformidad con lo previsto en la **Ley 1437 de 2011 – Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo (CPACA)**, y publicados en la **página web del Departamento Administrativo de la Defensoría del Espacio Público – DADEP**, o en cualquier otro **medio idóneo**.

Contra el **Acta de Toma de Posesión** procederán los **recursos de reposición**, ante el/la **Subdirector/a de Registro Inmobiliario**, y de **apelación**, ante el/la **Director/a del Departamento Administrativo de la Defensoría del Espacio Público – DADEP**, en los términos y plazos establecidos en la **Ley 1437 de 2011**.