



# ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ DISTRITO CAPITAL

## Banco Distrital de Programas y Proyectos

### Ficha de Estadística Básica de Inversión Distrital EBI\_D

1. IDENTIFICACIÓN				
<b>Entidad</b>	0127 - Departamento Administrativo de la Defensoría del Espacio Público-DADEP			
<b>Proyecto</b>	8026 Fortalecimiento del proceso de actualización del inventario de uso Público y Bienes Fiscales en Bogotá D.C.			
<b>Versión</b>	11 del 25 de octubre de 2024			
<b>Código BPIN</b>	2024110010059			
<b>Banco</b>	01 - BDPP-ACEP (ADMINISTRACION CENTRAL Y ESTABLECIMIENTOS PUBLICOS)			
<b>Estado</b>	Inscrito el 07 de junio de 2024 - Registrado 07 de junio de 2024			
<b>Tipo de Proyecto</b>	Asistencia técnica			
<b>Etapas de Proyecto</b>	Operación			
2. CLASIFICACIÓN DEL PROYECTO DE INVERSIÓN EN LOS INSTRUMENTOS DE PLANEACIÓN				
<b>Plan de Desarrollo</b>	17-Bogotá Camina Segura			
<b>Nivel 1</b>	1-Bogotá avanza en su seguridad			
<b>Nivel 2</b>	5-Espacio público seguro e inclusivo			
<b>Política Pública</b>	Política Pública Distrital de Espacio Público			
<b>POT</b>	Saneamiento de los bienes de uso público en suelo urbano y rural			
3. PARTICIPACIÓN CIUDADANA.				
<b>Iniciativas ciudadanas</b>				
Origen	Problemática o necesidad	Alternativa o solución	No. Radicado	Código
Ciudadanía	Migración	4		8026
Ciudadanía	Migración	4		8026
Ciudadanía	Migración	4		8026
4. IDENTIFICACIÓN DEL PROBLEMA O NECESIDAD				
<b>Antecedentes</b>				
Problema central: Baja calidad y apropiación de los bienes de uso público y fiscales en la ciudad de Bogotá				
Descripción de la situación existente con respecto al problema: La estructuración del espacio público en Bogotá afronta como problemática la baja calidad y apropiación de los bienes de uso público y fiscales de la ciudad, que tiene como causa principal la desactualización del inventario de bienes de uso público y fiscales; causados por una reducida incorporación en el inventario de bienes públicos y fiscales, así como por la baja titulación de bienes de uso público en predios legalizados.				
Otra causa, es la baja oferta de espacio público en las unidades de planeamiento local UPL, y localidades con alcance de acciones pedagógicas, presentada por la falta de articulación interinstitucional con las entidades que intervienen en la generación de espacio público, y por una limitada información que integre las necesidades locales de espacio público.				
Adicionalmente, una baja interés por el uso y apropiación de los bienes de uso público y la falta de gestión institucional genera una descoordinación en las acciones de valoración de los predios para enajenación o venta de estos.				
En este sentido, la problemática en mención produce como principal efecto una deficiente cobertura de los bienes de uso público y una distribución equitativa y de funcionalidad de los espacios públicos en la ciudad que tienen como efecto la pérdida técnica y jurídica de predios del espacio público y bienes fiscales.				
Complementado, lo anterior debemos mencionar el aumento en la percepción de inseguridad del espacio público por parte de la ciudadanía Bogotana que tiene como efecto directo una disminución en cuanto al valor como a la inversión pública en los bienes de uso público de la ciudad.				
<b>Situación Actual</b>				
Actualmente se identifica una baja calidad y apropiación de los bienes de uso público y fiscales de la ciudad, que tiene como causa principal la desactualización del inventario de bienes de uso público y fiscales; causados por una reducida incorporación en el inventario de bienes públicos y fiscales, así como por la baja titulación de bienes de uso público en predios legalizados				
<b>Descripción del Universo</b>				
Habitantes de la ciudad de Bogotá D.C - PROYECCIONES DE POBLACIÓN BOGOTÁ - Censo Nacional de Población y Vivienda DANE				
<b>Cuantificación del Universo</b>	8034649 Persona(s)			
<b>Localización del Universo</b>	Distrital			
<b>Árbol de Problemas</b>	8026-0127-Arboldeproblemasproyecto8026.pdf(Archivo Adjunto)			
<b>Fecha de Incorporación</b>	19/09/2024			
<b>Unidad de Planeación Zonal (UPZ)</b>				
<b>Barrio</b>				
<b>Unidad de Planeamiento Rural (UPR)</b>				



# ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ DISTRITO CAPITAL

## Banco Distrital de Programas y Proyectos

### Ficha de Estadística Básica de Inversión Distrital EBI\_D

Vereda

Unidad de Planeamiento Local (UPL)

Todas las UPL

#### 5. DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO

El proyecto " Fortalecimiento del proceso de actualización del inventario de uso Público y Bienes Fiscales en Bogotá D.C.", aborda tres objetivos específicos con actividades bien definidas que incentivan el uso adecuado y apropiación del espacio público y aprovechamiento del patrimonio inmobiliario distrital.

Objetivo Específico 1: Actualizar el inventario de bienes de uso público y fiscales.

Actividad 1: Incorporar 5.000.000 m2 de bienes fiscales y públicos.

Tareas:

- Incorporar M2 de bienes fiscales y de uso público en el Inventario del Distrito Capital a cargo del DADEP

Actividad 2: Sanear y/o titular 2.500.000 m2 de bienes fiscales y públicos.

Tareas:

- Sanear y/o titular M2 de bienes fiscales y de uso público

Objetivo Específico 2: Incidir en los ejercicios de apropiación de espacio público de los niveles territoriales mediante las acciones del observatorio distrital de espacio público

Actividad 1: Desarrollar 6 líneas de investigación que fomenten la apropiación ciudadana del espacio público y mejoren las condiciones de generación, sostenibilidad y cuidado de este.

Tareas:

- Realizar las acciones de las 6 líneas de investigación que permitan fomentar la apropiación ciudadana y mejoren las condiciones de generación, sostenibilidad y cuidado del Espacio Público

Actividad 2: Consolidar 1 documento de análisis derivado del seguimiento a la ejecución de la Política Distrital de Espacio Público.

Tareas:

- Informe de seguimiento y ejecución de la política distrital de espacio público de acuerdo con el cronograma de seguimiento

null

#### 6. CADENA DE VALOR

##### Objetivo General

Mejorar la calidad y apropiación de los bienes de uso Público y Fiscales en Bogotá D.C

##### Objetivos Específicos

Incidir en los ejercicios de apropiación de espacio público de los niveles territoriales mediante las acciones del observatorio distrital de espacio público

##### Código Metas Plan de Desarrollo

1970 Realizar, 20, Ejercicio(s), demostrativos de apropiación de predios públicos por medio de procesos formativos y acciones concretas en sitios críticos impulsando la participación ciudadana para fortalecer el cuidado la rehabilitación y la sostenibilidad del Espacio Público

##### Producto MGA

##### Denominación

4501045 (V0624) - Documentos de investigación

##### Magnitud

20

##### Actividades

No.	Proceso	Magnitud	Unidad de Medida	Descripción	Estado
5	Desarrollar	6	Línea(s)	de investigación que fomenten la apropiación ciudadana del espacio público y mejoren las condiciones de generación, sostenibilidad y cuidado de este	Vigente
6	Consolidar	1	Documento(s)	de análisis derivado del seguimiento a la ejecución de la Política Distrital de Espacio Público	Vigente

##### Objetivos Específicos

Acompañar las acciones requeridas para enajenación o transferencia de los predios

##### Código Metas Plan de Desarrollo

1969 Ofertar, 35, Bien(es), fiscales del distrito capital para enajenación

##### Producto MGA

##### Denominación

4501046 (V0624) - Documentos de lineamientos técnicos

##### Magnitud

35

##### Actividades

No.	Proceso	Magnitud	Unidad de Medida	Descripción	Estado
4	Elaborar	4	Documento(s)	técnico-jurídicos de los bienes sujetos a enajenación o transferencia	Vigente

##### Objetivos Específicos

Actualizar el inventario de bienes de uso público y fiscales

##### Código Metas Plan de Desarrollo

1962 Desarrollar, 1, Estrategia(s), para aumentar la oferta cualitativa y cuantitativa de espacio público para el uso, goce y disfrute ciudadano con enfoque diferencial étnico, interseccional, de género y población

##### Producto MGA

##### Denominación

4501008 (V0624) - Servicio de información actualizado

##### Magnitud

1

Actividades					
No.	Proceso	Magnitud	Unidad de Medida	Descripción	Estado
1	Incorporar	5000000	Metro(s) cuadrado(s)	de bienes fiscales y públicos	Vigente
2	Sanear y/o titular	2500000	Metro(s) cuadrado(s)	de bienes fiscales y públicos	Vigente
3	Actualizar el	100	Por ciento	de las herramientas de valoración de los predios que conforman el inventario	Vigente

7. FUENTES DE FINANCIACIÓN (Cifras en millones de pesos corrientes)					
Fuente de financiación	2023	2024	2025	2026	2027
Recursos Distrito	\$ 0,00	\$ 2.956,26	\$ 7.112,02	\$ 10.882,48	\$ 10.836,98
<b>Totales</b>	<b>\$ 0,00</b>	<b>\$ 2.956,26</b>	<b>\$ 7.112,02</b>	<b>\$ 10.882,48</b>	<b>\$ 10.836,98</b>

8. COMPONENTES DE INVERSIÓN Y FLUJO FINANCIERO (Cifras en millones de pesos corrientes)							
Producto MGA	Actividad	Insumo	2023	2024	2025	2026	2027
4501045 (V0624) -	Consolidar 1 Documento(s) de análisis derivado del seguimiento a la ejecución de la Política Distrital de Espacio Público	Documentos de investigación	\$ 0,00	\$ 21,23	\$ 81,14	\$ 93,36	\$ 96,16
4501008 (V0624) -	Actualizar el 100 Por ciento de las herramientas de valoración de los predios que conforman el inventario	Servicio de información actualizado	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 892,22	\$ 1.302,09	\$ 1.341,15
4501045 (V0624) -	Desarrollar 6 Línea(s) de investigación que fomenten la apropiación ciudadana del espacio público y mejoren las condiciones de generación, sostenibilidad y cuidado de este	Documentos de investigación	\$ 0,00	\$ 179,27	\$ 707,68	\$ 590,04	\$ 959,03
4501008 (V0624) -	Incorporar 5000000 Metro(s) cuadrado(s) de bienes fiscales y públicos	Servicio de información actualizado	\$ 0,00	\$ 2.128,72	\$ 3.604,07	\$ 5.698,98	\$ 5.614,39
4501046 (V0624) -	Elaborar 4 Documento(s) técnico-jurídicos de los bienes sujetos a enajenación o transferencia	Documentos de lineamientos técnicos	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 129,33	\$ 454,10	\$ 0,00
4501008 (V0624) -	Sanear y/o titular 2500000 Metro(s) cuadrado(s) de bienes fiscales y públicos	Servicio de información actualizado	\$ 0,00	\$ 627,04	\$ 1.697,58	\$ 2.743,92	\$ 2.826,24
<b>Totales</b>			<b>\$ 0,00</b>	<b>\$ 2.956,26</b>	<b>\$ 7.112,02</b>	<b>\$ 10.882,48</b>	<b>\$ 10.836,98</b>

Ejecutado en Años Anteriores (Cifras en millones de pesos corrientes)	
Año	Valor

Proyección Años Posteriores (Cifras en millones de pesos corrientes)	
Año	Valor

Vigencias Futuras:		
Acto Administrativo	Número	Fecha

9. POBLACIÓN OBJETIVO		
Grupo Etario	Número de Personas	Descripción
z. Grupo etario sin definir / Población no etaria	8034649	Habitantes de la ciudad de Bogotá - PROYECCIONES DE POBLACIÓN BOGOTÁ - Censo Nacional de Población y Vivienda DANE
Grupos / Situaciones / Condiciones / Sectores	Número de Personas	Descripción
TPCC(CIA).Indirecto-C01.02.Investigación y experimentación para la transformación cultural y comportamental.	50	Proyección de personas que se estima aporten al desarrollo de líneas de investigación que fomenten la apropiación ciudadana del espacio público y mejoren las condiciones de generación, sostenibilidad y cuidado de este.
TPIEG(GIH).Indirecto-C02.90.Transformación de imaginarios para la igualdad.	30	Proyección de mujeres que se estima aporten al desarrollo de líneas de investigación que fomenten la apropiación ciudadana del espacio público y mejoren las condiciones de generación, sostenibilidad y cuidado de este.
<b>Total Grupo Etario:</b>	8034649	

Enfoque de género
Sin información

10. UBICACIÓN DE LA INVERSIÓN				
Nivel Geográfico			Nombre	
Distrital			BOGOTÁ D.C.	
11. GERENCIA DE PROYECTO				
<b>Nombre Gerente del Proyecto</b>		Angela Rocio Diaz Pinzón		
<b>Correo Electrónico</b>		ardiaz@dadep.gov.co		
<b>Teléfono</b>		3822510		
<b>Cargo</b>		Subdirectora		
<b>Área</b>		Subdirección de Registro Inmobiliario		
<b>Fecha</b>		07/06/2024		
12. FORMULACIÓN Y ESTUDIOS DE RESPALDO				
<b>Formulación del proyecto de inversión</b>				
<b>Nombre Archivo</b>	8026-0127-	<b>Fecha Cargue</b>	30/09/2024	
<b>Estudios de respaldo</b>				
Consecutivo	Nombre del Estudio	Realizado por	Fecha Estudio	Archivo Relacionado
1	Bases_del_PDD_2024_2027_BCS	Defensoría del Espacio Público	20/01/2024	Bases_del_PDD_2024_2027_BCS.pdf
13. OBSERVACIONES				
07-06-2024: Ajuste a millones de pesos flujo financiero y por armonización.				
24-09-2024: Se actualiza la ficha del proyecto en coherencia con la revisión y complemento de información de Segplan 2.				
18-10-2024: Se actualiza el presupuesto 2025 por cierre presupuestal a 30 de septiembre y 2025 por POAI				
25-10-2024: Se actualiza la ubicación del proyecto debido a que las georreferencias proyectadas son modificables de acuerdo a estudios técnicos y articulación con otros actores. Por lo tanto se deja distrital para evitar inconsistencias en el seguimiento de magnitudes, compromisos y giros.				
14. CONCEPTO DE VIABILIDAD				
<b>Aspectos revisados</b>				
Aspecto				Cumple ?
Se valoraron los aportes de la ciudadanía en la formulación del proyecto				Si
Cumple con los lineamientos para la elaboración del documento "Formulación y Evaluación de Proyectos"				Si
Es competencia de la entidad / localidad ejecutar este tipo de proyectos				Si
Es concordante el proyecto con los lineamientos y políticas del Plan de Desarrollo Distrital				Si
Es coherente la solución que plantea el proyecto con el problema o situación que se pretende solucionar				Si
<b>Sustentación del concepto de viabilidad</b>				
El proyecto está acorde con las metas producto de la entidad contenidas en el PDD 2024-2027 ¿Bogotá Camina Segura¿, es coherente con la capacidad técnica y administrativa de la entidad, así como con sus objetivos, misión y visión				
<b>Observación</b>				
El proyecto de inversión es afín con las funciones de la Subdirección de Registro Inmobiliario de la entidad				
<b>Responsable del concepto de viabilidad entidad</b>				
<b>Nombre</b>	PAULA LOPEZ	<b>Cargo</b>	Jefe	
<b>Teléfono</b>	3822510	<b>Correo</b>	plopez@dadep.gov.co	
<b>Área</b>	Oficina Asesora de Planeación	<b>Fecha</b>	07/06/2024	

16. ARCHIVOS QUE RESPALDAN LA VIABILIDAD DEL PROYECTO		
#	Nombre	Realizado Por
2	Certificado POT	Secretaría Distrital de Planeación
1	Decreto 478 de 2022 - Estructura organizacional DADEP	Alcaldía de Bogotá